

## Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2017

Områder:

- Stationsvej/Rolighedsvej i Birkerød
- Skodsborg Strandpark
- Sjælsø Vandværk (vaskeplads)

Emner: Nedsivning af regnvand, regler for delvis udtræden, samt beregning af maksimal afledningsret

Berigtigelser: Udtræden af kloakfællesskabet for regnvand for 4 ejendomme, samt kloakeringsforhold ved Skyttehaven 13, Nærum

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

---

1	Forord	3
2	Planlægningsgrundlaget	3
3	Forhold til øvrig planlægning	4
3.1	Vandområdeplan	4
3.2	Vandforsyningsplan	4
3.3	Kommuneplan og lokalplan	4
4	Eksisterende og planlagte afløbsforhold	5
4.1	Stationsvej/Rolighedsvej i Birkerød	5
4.2	Skodsborg strandpark	7
4.3	Sjælsø Vandværk - Vaskeplads	8
5	Ændring af administrationsgrundlaget	9
5.1	Nedsivning af tag- og overfladevand	9
5.2	Delvis udtræden	9
5.3	Beregning af maksimal afledningsret	10
6	Berigtigelser	11
6.1	Udtræden af kloakfællesskabet for regnvand	11
6.2	Fejlregistrering	12
7	Rådighedsindskrænkninger	12
7.1	Berørte matrikler	12
7.2	Ekspropriationer	13
7.3	Servitutter	13
8	Økonomiske forhold og ejerforhold	13
9	Lov om miljøvurdering	14
10	Godkendelse af tillægget	14
11	Ikrafttræden	14

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

---

### 1 FORORD

---

Ændringer eller inddragelse af nye områder, samt ændring i administrationsgrundlaget, foretages ved vedtagelse af et tillæg til spildevandsplanen. Tillægget er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Tillæg nr. 2 til "Spildevandsplan 2017" for Rudersdal Kommune omfatter følgende.

#### Fastlæggelse af de fremtidige spildevandsforhold for følgende områder:

- Stationsvej/Rolighedsvej i Birkerød (kloakeringsform)
- Skodsborg Strandpark (kloakeringsform)
- Sjælsø Vandværk (vaskeplads)

#### Emner:

- Nedsivning af tag- og overfladevand og regler for delvis udtræden. Ændring af administrationsgrundlaget.
- Beregning af maksimal afledningsret.

#### Berigtigelser:

- Opdatering ift. hvilke ejendomme, der er udtrådt af kloakfællesskabet for regnvand.
- Skyttehaven 13, 2850 Nærum (ridehal er kloakeret).

Miljø- og Teknikudvalgets forslag til tillæg til spildevandsplanen var i 8 ugers offentlig høring i perioden 12. juni 2020 til den 7. august 2020 med offentliggørelse på kommunens hjemmeside.

I høringen er der modtaget tre høringssvar fra hhv. DN og de to grundejerforeninger Holte og Trørød. Høringssvarene har givet anledning til små præciseringer og justeringer af afsnit 5.2 om delvis udtræden. Der er ikke tale om ændringer af tillæggets konsekvenser eller rækkevidde.

Endelig vedtagelse offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Vedtagelsen af spildevandsplantillægget kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

### 2 PLANLÆGNINGSGRUNDLAGET

---

Dette tillæg til "Spildevandsplan 2017" er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32.

Administration af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, som kan findes på hjemmesiderne [www.retsinfo.dk](http://www.retsinfo.dk) og [www.mst.dk](http://www.mst.dk):

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. LBK nr. 1218 af 25/11/2019.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. LBK nr. 1225 af 25/10/2018.
- Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v., jf. LBK nr. 633 af 07/06/2010, samt ændringer hertil efter lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.
- Lov om afgift af spildevand, jf. LBK nr. 1323 af 11/11/2016.

### 3 FORHOLD TIL ØVRIG PLANLÆGNING

---

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen, skal der redegøres for forholdet til anden lovgivning.

#### 3.1 VANDOMRÅDEPLAN

Grundlaget for spildevandsplanlægningen er Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Sjælland.

Ændringer af Spildevandsplanen omfattet af tillæg 2 indebærer ikke øget belastning af vandområder, da disse enten reducerer den fremtidige belastning med overfladevand, eller berigtiger ret og pligt i forhold til afledning af spildevand.

#### 3.2 VANDFORSYNINGSPPLAN

Tillægget giver mulighed for spildevandskloakering af et mindre område ved Skodsborg Strandpark og dermed lokal håndtering af overfladevand. I den forbindelse kan der eventuelt blive etableret nedsivning af overfladevand, efter særskilt ansøgning herom. Det aktuelle opland ligger udenfor område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og udenfor grundvandsdannende opland, vandindvindingsboringsbeskyttelseszone og boringsnært beskyttelsesområde (BNBO).

De øvrige ændringer af planen har ikke indflydelse på vandforsyningsforhold.

Tillægget er dermed ikke i konflikt med kommunens planarbejde på vandforsyningsområdet.

#### 3.3 KOMMUNEPLAN OG LOKALPLAN

Med tillæg 2 til Spildevandsplan 2017 indarbejdes de fremtidige spildevandsforhold for/i følgende lokalplanlagte områder:

- Lokalplan 267 for et område ved Stationsvej – Rolighedsvej i Birkerød.
- Lokalplan 268 for Skodsborg Strandpark
- Derudover berøres alle områder i kommunen potentielt af det ændrede administrationsgrundlag for nedsivning af tag- og overfladevand.

Dette tillæg er relevant for følgende 2 målsætninger fra klimatilpasningsplanen, som der generelt skal arbejdes for ved anlæg af spildevandsanlæg:

- at adskille regnvand fra spildevandet, hvor det er muligt, med henblik på at forebygge og mindske skaderne af skybrud.
- at håndtere regnvandet lokalt og betragte det som en ressource til at øge kvaliteten i naturen, byrummene og fritidsområderne.

### 4 EKSISTERENDE OG PLANLAGTE AFLØBSFORHOLD

Eksisterende afløbsforhold er beskrevet i "Spildevandsplan 2017". Herunder beskrives de ændringer af planen som er omfattet af Tillæg 2. Efter godkendelse af tillægget vil ændringer blive indarbejdet i den digitale spildevandsplan.

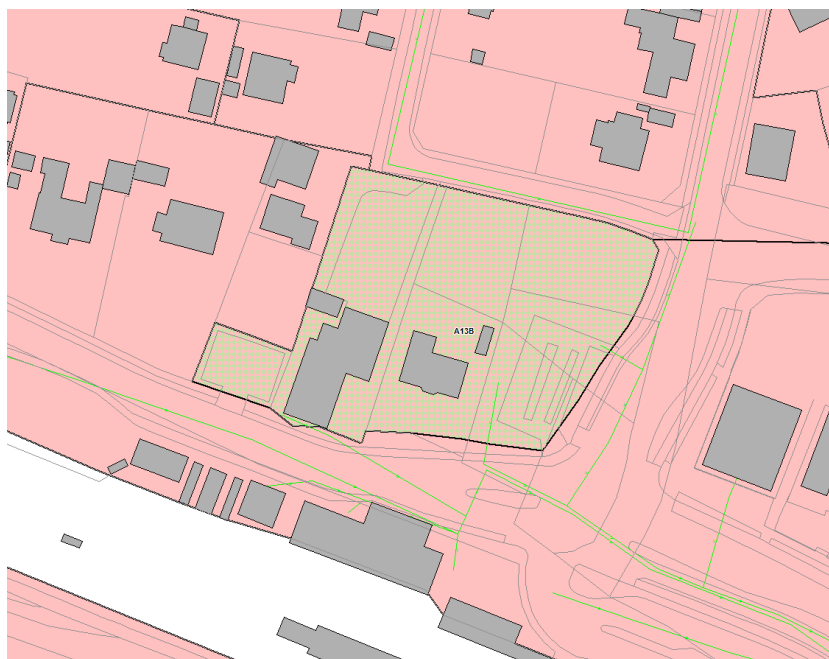
#### 4.1 STATIONSVEJ/ROLIGHEDSVEJ I BIRKERØD

Den nye lokalplan 267 for et område ved Stationsvej/Rolighedsvej giver mulighed for byfortætning kloakopland A13B. Området er vist i nedenstående figur 1 og berører følgende matrikler 132c, 132e, 132n, 132q, del af 132h, 137, 140, og 7000ac alle Birkerød By, Birkerød.

I området findes en række eksisterende bygninger som har været anvendt til offentlige formål, samt 2 ubebyggede grunde.

Eksisterende bevaringsværdig bebyggelse kan benyttes til blandet bolig og erhverv.

Der er mulighed for udmatrikulering, og ved nybyggeri i området er anvendelsen fastlagt til helårsboligformål i form af tæt lav boliger med mindste grundareal på 200 m<sup>2</sup>, eller alternativt etageboliger med boligudnyttelse i 2 etager.



Figur 4.1. Kortudsnit projektområde: Spildevandsplan opland A13B ændres fra fælleskloak til separatkloak med afledning til fælleskloakeret hovedkloak.

Kloakoplandet er i dag fælleskloakeret. Med nærværende plantillæg vedtages det, at området fremover skal være separatkloakeret, således at husspildevand og overfladevand afvander i adskilte rør.

Separatkloakeringen sker i øvrigt i overensstemmelse med kommunens Klimatilpasningsplan, som angiver at regnvand bør adskilles fra spildevandet og håndteres lokalt.

Ændringen forudsættes udført i perioden 2021 – 2022.

Kloakoplandet vil herefter være forberedt til senere separering af nedstrøms hovedkloak, men indtil der er udført separering af hovedkloak, skal der fortsat afledes til nedstrøms fælleskloak.

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

### Afløbsforhold og udløbsmængder

Tabel 1 opsummerer status- og planforhold, samt den forventede spildevandsbelastning til renseanlæg opgjort ved personækvivalenter (PE).

Befæstelsesgrad er angivet for området som helhed (inkl. befæstede veje og fællesarealer). For oplysninger om maksimal befæstelse for enkeltmatrikler henvises til spildevandsplanens administrationsgrundlag.

Hvis befæstelsesgraden overstiger det forventede, kan myndigheden via tilslutningstilladelser, stille krav om, at tag- og overfladevand forsinkes inden det afledes til offentlig kloak.

Opland	Kloakeringstype	Areal (ha)	Befæstelsesgrad	Reduceret areal (red. ha)	Belastning (PE)
Status	Fælles	0,45	0,45	0,18	20
Plan	Separat (pseudo)	0,45	0,55	0,22	50

Tabel 1. Afløbsforhold, samt arealer og PE-belastning fra opland A13B (ved hydrologisk reduktionsfaktor = 0,9).

Bemærk, at opland A13B separeres, men afleder videre til fælleskloak (pseudo-separeret).

Den ændrede befæstelsesgrad i området er marginal, hvorfor der ikke forventes ændring af den udledte vand- og stofmængde fra overløbsbygværker (udløb A13A00U).

Omdannelsen til separatkloak giver mulighed for at reducere belastningen af Bistrup Renseanlæg under regnhændelser, når hovedkloakken giver mulighed for at aflede overfladevandet. Årstal for dette er endnu ikke fastlagt.

Spildevandsbelastningen øges marginalt fra 20 til 50 personækvivalenter, hvilket anses for ubetydeligt.

### Økonomiske forhold og ejerforhold

For opland A13B gælder at spildevandsanlægget kan etableres af bygherre på egen grund.

Jf. lokalplanen kan der foretages udstykning af nye ejendomme, og der kan ske sammenlægninger og foretages arealoverførsel mellem eksisterende matrikler.

Såfremt området udstykkes som et led i etablering af det nye byggeri, skal spildevandsanlægget, frem til den enkelte grundgrænse, efterfølgende overtages af Novafos spildevand Rudersdal A/S.

Forinden anlægget udføres, skal der være truffet aftale mellem Novafos spildevand Rudersdal A/S og den, der lader anlægget udføre, om de tekniske vilkår, samt den økonomiske afregning, der skal finde sted ved forsyningens overtagelse af anlægget - herunder aftale om eventuelt tilslutningsbidrag og mulighed for godtgørelse for anlæggets værdi.

Bemærk, at hvis udstykning først sker efter spildevandsanlægget er anlagt, uden forudgående aftale med Novafos spildevand Rudersdal A/S, har forsyningen ikke pligt til at overtage anlægget. Det er bygherres ansvar at dokumentere anlæggets udformning, samt at sikre at dette overholder de krav og vilkår, der skal gælde i henhold til bygherrens etablering af spildevandsanlægget, for at forsyningen efterfølgende kan overtage det.

Hvis Novafos spildevand Rudersdal A/S ikke overtager anlægget, skal der oprettes et privat fælles spildevandsanlæg (spildevandslav) inden der foretages udstykning, og dette skal angives i spildevandsplanen. Udkast til lavets vedtægter skal foreligge samtidig med planforslagets

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

offentliggørelse. Herefter påhviler udgiften til drift og vedligeholdelse af spildevandsanlægget de kommende grundejere.

### 4.2 SKODSBORG STRANDPARK

Tillægget omfatter nyt kloakopland syd for eksisterende kioskbbygning (Skodsborg Strandpark 153), på matrikel 1fh, Agershvile, Vedbæk.

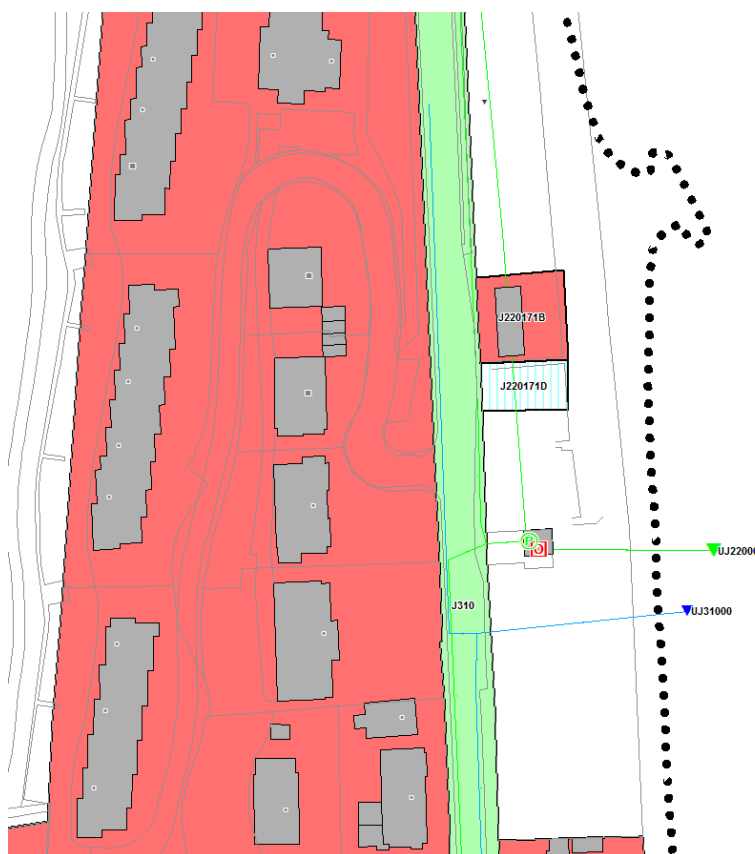
Tillægget sikrer spildevandsforsyning af nye bedefaciliteter omfattet af Lokalplan 268.

Det nye kloakopland J220171D er vist i figur 4.2. Oplandet omfatter udelukkende nyt planlagt badehus med sauna.

Afgrænsningen af nyt spildevandskloakopland J220171D er indtegnet i et område, der – i status – ikke er kloakeret. Fremover vil området aflede spildevand til offentlig kloak. Tag- og overfladevand håndteres lokalt.

Den nye bygning vil jf. Lokalplan 268 blive placeret nær eksisterende spildevandsledning. Såfremt ledningsomlægning er nødvendig, skal Novafos spildevand Rudersdal A/S bekoste ledningsarbejderne, da ledningen er anbragt efter gæsteprincippet (ej deklareret).

Figur 4.2. Spildevandsplanens nye opland J220171D vist med lys blå lodret skravering.



Arealopgørelser og befæstelsesgrader for det nye kloakopland, som berøres af projektet, samt den forventede spildevandsbelastning (PE) til Vedbæk Renseanlæg er angivet i tabel 2

Opland	Status	Plan	Areal (ha)	Bef.grad	Red. areal (ha)	PE
J220171D	Ikke-kloakeret	spildevandskloakeret	0,02	0,6	0,01	15

Tabel 2. Afløbsforhold og opgørelse af arealer og PE-belastning. Tag- og overfladevand håndteres lokalt

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

Spildevandsbelastningen øges marginalt med 15 personækvivalenter, hvilket anses for ubetydeligt.

### 4.3 SJÆLSØ VANDVÆRK - VASKEPLADS

Tillægget omfatter ændring af kloakeringsformen fra separatkloak til fælleskloak for et 200 m<sup>2</sup> befæstet areal ved Sjælsø Vandværk, Ravnsnæsvej 231, 2970 Hørsholm, matr.nr. 1e, Isterød By, Birkerød.

Vaskepladsen fælleskloakeres for at sikre at afvaskede stoffer fra rensede materiel og eventuelle affedtningsmidler afledes til Usserød Renseanlæg. Vilkår for tilslutning, samt funktionskrav for vaskepladsens indretning, vil blive specificeret i særskilt tilslutningstilladelse.



Arealopgørelser og befæstelsesgrader for det nye kloakopland, som berøres af projektet, samt den forventede spildevandsbelastning af Usserød Renseanlæg er angivet i tabel 3.

Opland	Status	Plan	Areal (ha)	Bef.grad	Red. areal (ha)	PE
D02b	Separat	Fælleskloak	0,02	1,0	0,02	1,0

Tabel 3. Afløbsforhold og opgørelse af arealer og PE-belastning.

Oplandet tilsluttes fælleskloak nordøst for oplandet. Det befæstede areal tilsluttet overløbsbygværket UD01 vil få en marginal merbelastning under nedbør, da det tilsluttede befæstede areal forøges med ca. 1%. Dette skal dog ses i sammenhæng med at afledningen fra PVD-U1R reduceres og opnår effektiv sikring mod afledningen fra vaskepladsen.



# 5 ÆNDRING AF ADMINISTRATIONSGRUNDLAGET

---

## 5.1 NEDSIVNING AF TAG- OG OVERFLADEVAND

Formuleringer i gældende plan kan give det indtryk at lokal håndtering af overfladevand kræves udført ved nedsivning. Dette kan være uheldigt, da der mange steder i kommunen er højtstående grundvand eller dårlig nedsivningsevne.

Ovenstående fordrer en ændring af Kommunens Spildevandsplan 2017. Spildevandsplanen skal derfor revideres enkelte steder.

Teksten revideres så nedsivning kun angives som et eksempel på lokal håndtering af regnvand, og i stedet benyttes begrebet "lokal håndtering af regnvand" som et mere generelt udtryk for flere metoder, der kan reducere mængden af overfladevand.

## 5.2 DELVIS UDTRÆDEN

*Følgende afsnit indsættes og erstatter den nuværende tekst:*

*De kommende områdeplaner, vil i høj grad medføre separering af den nuværende fælleskloak. Ved separering vil de nye ledningsanlæg blive dimensioneret og klimatilpasset ud fra den gældende tilslutningsgrad.*

*Det skal derfor sikres at forsyningen ikke dimensionerer de nye regnvandsledninger med for stor kapacitet, og samtidig skal betale grundejere for at udføre lokal håndtering af overfladevand på egen grund.*

*Det er som udgangspunkt således ikke længere muligt at udtræde og dermed opnå mulighed for delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidrag ved lokal håndtering af regnvand, hvis ejendommen ligger i et område som er planlagt separeret.*

I afsnittet om [Udtræden af kloakforsyning](#) i underpunktet om regler for udtræden for tag og overfladevand tilføjes det med kursiv tekst:

Grundejer kan udtræde af spildevandsforsyningen for så vidt angår tag- og overfladevand, hvis følgende betingelser er opfyldt:

- *Ejendommen skal som udgangspunkt ligge i et område, hvor kommunen er indstillet på at lade grundejere udtræde for tag- og overfladevand, se kort fra plan.dk (skal revideres)*
- *Udtræden mod tilbagebetaling kan som udgangspunkt ikke at finde sted hvis ejendommen ligger i et opland der er planlagt separeret. Tilladelse til udtræden kan gives hvis, Forsyningen anmoder ejendommen om at søge herom.*
- *Kommunen har meddelt tilladelse til alternativ afledning af tag- og overfladevand, fx nedsivning.*
- *Der må ikke etableres overløb til kloak.*

Samt følgende uddybende tekst:

*Det skal bemærkes, at grundejere fortsat kan benytte sig at lokal håndtering af regnvand, selvom deres ejendom ligger i område, hvor det ikke længere er muligt at udtræde af kloakforsyningen.*

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

---

Ved separatkloakering skal forsyningen sikre, at der etableres både regn – og spildevandsstik til den enkelte grund. Herefter vil grundejer blive påbudt at adskille regn- og spildevand på egen grund, så der ikke afledes overfladevand til spildevandsstikket. Om denne adskillelse sker ved lokal håndtering af overfladevandet på egen grund, eller ved at tilslutte overfladevandet til regnvandsstikket er underordnet, dog skal der ansøges om tilladelse til lokal håndtering

Hvis en grundejer vælger at håndtere alt (eller noget af) overfladevandet lokalt på egen grund, og ikke modtager delvis tilbagebetaling, betragtes ejendommen ikke som udtrådt af kloakforsyningen. Hermed sikres grundejeren retten til at tilslutte overfladevandet på et senere tidspunkt, hvis eget anlæg ikke fungerer efter hensigten.

Afsnittet om delvis tilbagebetaling slettes.

### 5.3 BEREGNING AF MAKSIMAL AFLEDNINGSRET

Hvis den maksimale befæstelsesgrad ikke kan overholdes, og det ikke er muligt at håndtere overfladevand lokalt, er der mulighed for at forsinke afledningen på egen grund.

I spildevandsplanens afsnit om [maksimale befæstelsesgrader](#) tilføjes et eksempel på beregning af afledningsretten, for at sikre at grundejere behandles ens.

Følgende afsnit tilføjes:

Hvis den maksimale befæstelsesgrad for bebyggelsestypen overskrides, vil der som udgangspunkt blive meddelt en tilslutningstilladelse med en afledningsret baseret på følgende regnintensitet:

- Fælleskloak: 140 l/s/bef.ha.
- Separatkloak: 110 l/s/bef.ha.

Overholdelse af ovenstående afledningsret gør det muligt for forsyningen at opretholde det lovede serviceniveau for vand til terræn i det nedstrøms offentlige spildevandsanlæg.

Herunder følger et eksempel på beregning af afledningsretten, hvor befæstelsesgraden overstiger maksimal befæstelsesgrad:

En matrikel er udlagt til "bolig – tæt lav", hvilket medfører en maksimal befæstelsesgrad på 30%.

Maksimal afledningsret fås ved en 1200 m<sup>2</sup> grund i separatkloakeret opland som følger:

- Grundareal x maksimal befæstelsesgrad x regnintensitet.
- Heraf fås afledningsretten: 0,12 ha \* 0,30 \* 110 l/s/ha = 4,0 l/s

I ovenstående eksempel er benyttet en hydrologisk reduktionsfaktor på 1,0.

Regnintensiteten er fastsat, så der sikres nødvendig kapacitet i de ældre kloakker.

Bemærk, at der eventuelt kan tilføjes en klimafaktor hvor nedstrøms ledningsnet er klimasikret i overensstemmelse hermed, men dette kun efter skriftlig aftale. For ældre anlæg (før 2008) er dette typisk ikke tilfældet.

### 6 BERIGTIGELSER

---

Herunder beskrives hvilke berigtigelser i spildevandsplanen, der foretages i forbindelse med nærværende tillæg.

#### 6.1 UDTRÆDEN AF KLOAKFÆLLESSKABET FOR REGNVAND

4 ejendomme er, siden vedtagelse af Tillæg 1 til Spildevandsplan 2017, udtrådt af kloakforsyningen for regnvand og har fået mulighed for delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidraget.

Med vedtagelsen af nærværende tillæg vil spildevandsplanens kortmateriale blive opdateret sådan, at ejendommene vil fremgå som "Offentligt ejet spildevandskloakeret".

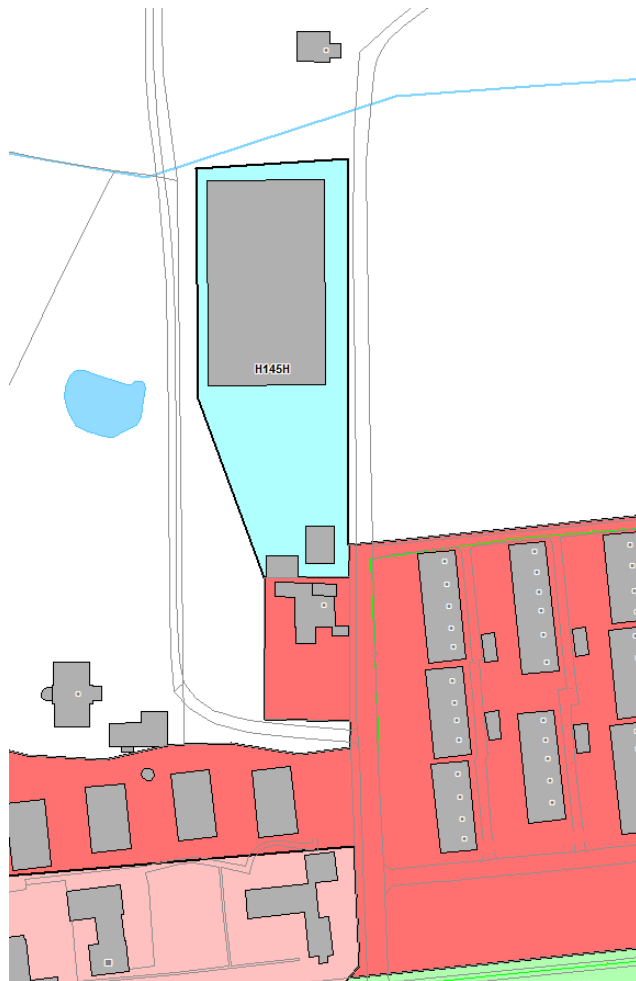
*NB: I henhold til spildevandsplanens afsnit "Berigtigelser af spildevandsplanen" kan denne ændring gennemføres af forvaltningen, uden videre, som en opdatering/berigtigelse af planens datagrundlag. For overskuelighedens og gennemsigtighedens skyld, tilstræber forvaltningen dog, når det er muligt, at gennemføre ændringen via et tillæg.*

### 6.2 FEJLREGISTRERING

De registrerede spildevandsforhold for Skyttehaven 13 i Vedbæk (Elleslettegård Ridecenter på matrikel 36a, Trørød By, Gl. Holte) er ikke retvisende.

Der afledes husspildevand fra toiletter i ridehallen.

Eksisterende forhold berigtiges ved nyt spildevandskloakeret område H145H jf. figur 6.1.



Figur 6.1. Spildevandsplanens nye opland H145H vist med lys blå (spildevandskloak)

## 7 RÅDIGHEDSINDSKRÆNKNINGER

---

### 7.1 BERØRTE MATRIKLER

Matrikler, som bliver berørt i forbindelse med projekter beskrevet i tillægget, i form af nye spildevandsanlæg, vil kunne forvente at få en servitut på deres matrikel.

Placering af spildevandsanlæg fremgår af kortudsnit under de ovenfor beskrevne projekter.

Planlagte spildevandsanlæg er omtrentligt placerede og vil blive opdateret endeligt efter udførsel og indmåling.

## Tillæg 02 til Spildevandsplan 2017

---

### 7.2 EKSPROPRIATIONER

Vedtagelse af dette tillæg til spildevandsplanen giver Kommunalbestyrelsen ret til at gennemføre ekspropriationer eller aftaler på ekspropriationslignede vilkår for gennemførelse af de planlagte tiltag. Ekspropriationer til fordel for spildevandsanlæg har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 58.

Ved ekspropriation kan der erhverves ejendomsret til arealer mv., pålægges servitutter samt ske erhvervelse eller ophævelse af eller foretages begrænsninger i brugsrettigheder, servitutter m.v.

Kommunalbestyrelsen vil ekspropriere til anlæg som fremgår af spildevandsplanen, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler med berørte lodsejere.

### 7.3 SERVITUTTER

Ved etablering af spildevandsanlæg ejet af Novafos Spildevand Rudersdal A/S på privat grund, kan forventes tinglyst en deklaration. Derved fastlægges følgende forhold for ejeren af den berørte ejendom:

- Rådighedsindskrænkninger
- Adgangsforhold
- Ulemper/erstatning

Deklarationen kan indeholde bestemmelser om:

#### **Deklarationsbælte**

Der fastlægges et deklarationsbælte på hver side af spildevandsanlægget. Der må ikke uden forudgående tilladelse fra Novafos Spildevand Rudersdal A/S opføres bygninger eller bygningslignende konstruktioner, foretages beplantning med træer og buske, sættes hegn eller i øvrigt foretages noget inden for deklarationsbæltet, der kan være til hinder for adgangen til kloakanlægget.

#### **Adgang til ledningsanlæg**

Ledningsanlægget skal henligge uforstyrret, og der skal til enhver tid gives den berettigede adgang til eftersyn og rensning af ledningsanlægget, samt til at forestå reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

#### **Ulemper samt retablering m.v.**

Lodsejer skal til enhver tid tåle de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle eftersyn, vedligeholdelses- og reparationsarbejder. I forbindelse med dette foretager ledningsejeren retablering af terræn, belægninger m.v. Erstatning for evt. forvoldt skade fastlægges ved mindelig overenskomst mellem parterne, eller hvis dette ikke er muligt af taksationskommissionen.

## 8 ØKONOMISKE FORHOLD OG EJERFORHOLD

---

Alle spildevandsanlæg udenfor privat grund omfattet af dette tillæg til spildevandsplanen ejes, drives og vedligeholdes fremover, som udgangspunkt, af Novafos Spildevand Rudersdal A/S, med mindre kloakområdet – eller dele af kloakanlægget – er angivet som privat.

### **9 LOV OM MILJØVURDERING**

---

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget er der foretaget en screening for pligt til miljøvurdering jf. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

### **10 GODKENDELSE AF TILLÆGGET**

---

Forslag til tillæg 2 til Spildevandsplan 2017 blev godkendt af Miljø- og Teknikudvalget den 10. juni 2020.

Forslaget blev herefter sendt i 8 ugers offentlig høring i perioden 12. juni 2020 til den 7. august 2020. Der indkom 3 bemærkninger til forslaget.

Miljø- og Teknikudvalget har herefter behandlet tillægget jf. de indkomne bemærkninger og der er i den forbindelse foretaget mindre præciseringer og justeringer af afsnit 5.2 om delvis udtræden.

Vedtagelsen af dette tillæg kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 4.

### **11 IKRAFTTRÆDEN**

---

Tillægget træder i kraft med kommunalbestyrelsens vedtagelse.

Vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 30. september 2020.